

POISMUUTTAJAN HINNASTO 1.1.2025

Toisinaan käy niin, että asuntoon jää jälkiä, epäsiisteyttä tai vaurioita, joita ei lain puitteissa voida katsoa normaaliksi kulumiseksi. Tällöin vuokranantaja laskuttaa asiakasta alla olevan hinnaston mukaisesti.

SIIVOUS

Tyhjän huoneiston siivous	Yksiö	200 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
	Kaksio	300 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
	Kolmio	400 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
	4h +isommat	470 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
Parvekkeen siivous	kpl	80 €	
Ikkunoiden pesu (vain sisäpinta)	Yksiö	70 €	Vain sisäpinta ja ikkunoiden väli
	Kaksio	90 €	Vain sisäpinta ja ikkunoiden väli
	Kolmio	140 €	Vain sisäpinta ja ikkunoiden väli
	4h +isommat	160 €	Vain sisäpinta ja ikkunoiden väli
Ikkunoiden pesu	kpl	50 €	sisäpinta ja puitteiden väli
Huoneiston lattian pesu	huone	100 €	
Keittiö	kpl	200 €	Sisältää jääkaapin ja liedен
Pesuhuone	kpl	150 €	
Huoneistosauna	kpl	80 €	
Erilliswc	kpl	80 €	
Liesituulettimen rasvasuodattimen pesu	kpl	60 €	
Liesitaso ja uuni	kpl	100 €	Sis. tausta
Lieden tausta ja alusta	kpl	60 €	
Jääkaappipakastin pesu	kpl	80 €	
Pakastimen sulatus	kpl	150 €	
Poistoilmaventtiilin puhdistus	kpl	40 €	
Lattiakaivon puhdistus	kpl	60 €	
Häkkivaraston siivous	h	50 €	
Tyhjennykset (huoneisto, parveke, varasto)	h		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti

KORJAUKSET

Välioven uusinta	kpl	250 €	karmeineen
Välioven uusinta	kpl	120 €	ilman karmia
Välioven maalaus	kpl	80 €	
Oven karmien maalaus	kpl	80 €	
Huoneisto-oven uusiminen	kpl		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Parvekkeen oven uusiminen	kpl		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Lattiapinnoitteen uusiminen	huone	450 €	
Jalkalistojen uusiminen	huone	70 €	
Ovilistojen uusiminen	aukko	80 €	
Märkätilan lattiapinnoitteen uusiminen	tila		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Ikkunalasin uusiminen	kpl	250 €	
Yhden seinän maalaus	kpl	250 €	
Huoneen kaikkien seinien maalaus	huone	650 €	
Huoneen katon maalaus	huone	200 €	
Seinän tapetointi	kpl	250 €	
Koko huoneiston maalaus	Yksiö	850 €	
	Kaksio	1150 €	
	Kolmio	1450 €	
	4h +isommat	1750 €	
Lavuaarin uusiminen	kpl	200 €	
Peilikaapin uusiminen (sis. valaisin)	kpl	450 €	
Wc-istuimen uusiminen	kpl	450 €	
Wc-istuimen kannen uusiminen	kpl	300 €	
Suihkuletku/kahva tai bidee	kpl	70 €	
Hanan tai sekoittajan uusiminen	kpl	300 €	
Jääpakastinkaappi	kpl	500 €	
Jääkaappi pakastinlokerolla	kpl	300 €	
Valaisin/kattopistoke	kpl	45 €	
Valokytkimen tai pistorasian uusinta	kpl	180 €	
Lukon sarjoitus	Huoneisto		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti
Kiintokalusteet (ei keittiö)	kpl	200 €	
Eteisnaulakon uusiminen	kpl	100 €	
Vaate- tai keittiökaapin yksittäisen oven uusiminen	kpl	120 €	
Keittiökalusteen etulevyn uusiminen	kpl	50 €	
Ovikello	kpl	30 €	
Tupakoinnista aiheutuneet korjaus- ja siivouksekustannukset	Huoneisto		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti