

POISMUUTTAJAN HINNASTO

Päivitetty 1.5.2020

Toisinaan käy niin, että asuntoon jää jälkiä, epäsiisteyttä tai vaurioita, joita ei lain puitteissa voida katsoa normaaliksi kulumiseksi. Tällöin vuokranantaja laskuttaa asiakasta alla olevan hinnaston mukaisesti.

SIIVOUS

Tyhjän huoneiston siivous	Yksiö	180,00 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
	Kaksio	265,00 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
	Kolmio	355,00 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
	4h+isommat	440,00 €	Sisältää keittiön ja kylpyhuoneen
Parvekkeen siivous	kpl	80,00 €	
Ikkunoiden pesu (vain sisäpinta)	Yksiö	60,00 €	vain sisäpinta
	Kaksio	70,00 €	vain sisäpinta
	Kolmio	120,00 €	vain sisäpinta
	4h+isommat	140,00 €	vain sisäpinta
Ikkunoiden pesu	kpl	50,00 €	sisäpinta ja puitteiden väli
Huoneiston lattioiden pesu	huone	150,00 €	
Keittiö	kpl	125,00 €	Sisältää jääkaapin ja liedan
Pesuhuone	kpl	100,00 €	
Huoneistosauna	kpl	80,00 €	
Erilliswc	kpl	50,00 €	
Liesituulettimen rasvasuodattimen pesu	kpl	30,00 €	
Liesitaso ja uuni	kpl	50,00 €	
Liedan tausta ja alusta	kpl	50,00 €	
Jääpakastinkaappi	kpl	50,00 €	
Pakastimen sulatus	kpl	50,00 €	
Poistoilmaventtiilien puhdistus	kpl	30,00 €	
Lattiakaivon puhdistus	kpl	40,00 €	
Häkkivaraston siivous	h	35,00 €	
Tyhjennykset (huoneisto, parveke, varasto)	h	40,00 €	Tyhjennykset veloitetaan aikaperusteisesti. Jätteenkäsittelymaksut lisätään hintaan.

KORJAUKSET

Välioven uusinta	kpl	230,00 €	karmeineen
Välioven uusinta	kpl	120,00 €	ilman karmia
Huoneisto-oven uusiminen	kpl	800,00 €	
Parvekkeen oven uusiminen	kpl	500,00 €	
Lattiapinnoitteen uusiminen	huone	450,00 €	
Jalkalistojen uusiminen	huone	70,00 €	
Ovilistojen uusiminen	aukko	50,00 €	
Märkätilan lattiapinnoitteen uusiminen	tila		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.
Ikkunalasin uusiminen	kpl	250,00 €	
Yhden seinän maalaus	kpl	250,00 €	
Huoneen kaikkien seinien maalaus	Huone	650,00 €	
Huoneen katon maalaus	kpl	200,00 €	
Seinän tapetointi	kpl	250,00 €	
Oven karmien maalaus	kpl	80,00 €	
Koko huoneiston maalaus	Yksiö	850,00 €	
	Kaksio	1 150,00 €	
	Kolmio	1 450,00 €	
	4h+isommat	1 750,00 €	
Lavuaarin uusiminen	kpl	200,00 €	
Peilikaapin uusiminen (sis. valaisin)	kpl	350,00 €	
Wc-istuimen uusiminen	kpl	450,00 €	
Wc-istuimen kannen uusiminen	kpl	80,00 €	
Suihkuletku/kahva tai bidee	kpl	70,00 €	
Hanan tai sekoittajan uusiminen	kpl	300,00 €	
Lämpöpatterin termostaatin uusiminen	kpl	80,00 €	
Jääpakastinkaappi	kpl	500,00 €	
Jääkaappi pakastinlokerolla	kpl	300,00 €	
Valaisin/kattopistoke	kpl	45,00 €	
Valokytkimen tai pistorasian uusinta	kpl	180,00 €	
Lukon sarjoitus	Huoneisto		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.
Kiintokalusteet (ei keittiö)	kpl	200,00 €	Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.
Eteisaulakon uusiminen	kpl	100,00 €	
Vaate- tai keittiökaapin yksittäisen oven uusiminen	kpl	120,00 €	
Keittiölaatikoston etulevyn uusiminen	kpl	50,00 €	
Ovikello	kpl	30,00 €	
Tupakoinnista aiheutuneet remonti- ja siivoukustannukset	Huoneisto		Laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti täysimääräisesti asukkaalta.